

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN BÌNH THẠNH

Số: 7210/TB-THADS

Bình Thạnh, ngày 13 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 999/2024/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2464 và 2466 /QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 184/QĐ-CTHADS và số 185/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 223/2024/164 ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định và giám định định Chất lượng Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 420/HĐ-ĐG ngày 06/12/2024 giữa Chi Cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo công khai đấu giá tài sản số 6420/TTĐG ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Đơn vị tổ chức bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian:

+ Tài sản 1: 14 giờ 00 phút ngày 03/01/2025.

+ Tài sản 2: 14 giờ 30 phút ngày 03/01/2025.

- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, tại số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

3. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.



- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên

4. Tài sản bán đấu giá: 02 Xe ô tô đã qua sử dụng (bán từng Xe):

- Tài sản 1: Xe ô tô tải Pickup cabin kép biển số 51C-333.48, nhãn hiệu NISSAN, màu đen, 05 chỗ ngồi, số máy YD25498606T, số khung MNTVCUD40Z0604442, số loại NAVARA, dung tích 2.488cm³, do Thái Lan xuất năm 2013.

- Tài sản 2: Xe ô tô con biển số 51F-071.85, nhãn hiệu NISSAN, màu trắng, 05 chỗ ngồi, số máy 156458VQR25, số khung 1N4AL3AP1EC164460, số loại TEANA, dung tích 2.488cm³, do Mỹ xuất năm 2013.

Lưu ý: Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014 thì trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

5. Giá khởi điểm của tài sản:

- Tài sản 1: 204.000.000 đồng (Hai trăm lẻ bốn triệu đồng).

- Tài sản 2: 358.000.000 đồng (Ba trăm năm mươi tám triệu đồng)

6. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 13/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 (giờ hành chính).

- Địa điểm: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 bộ hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 25/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/12/2024 (giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá. Liên hệ: Chấp hành viên Ngô Thị Nhung, số điện thoại: 0945.289.239 hoặc Đấu giá viên Lê Trung Trực, số điện thoại: 0905.525.854.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

9.1 Đối tượng và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

Cá nhân và tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

9.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm có:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm) (bản chính);
- Đối với cá nhân: Bản sao CCCD/Hộ chiếu còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu;
- Đối với tổ chức: Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu; CCCD/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;
- Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện tham gia đấu giá tài sản đấu trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá tài sản;
- Giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật trong trường hợp đăng ký thay

10. Tiền đặt trước: Khoản tiền đặt trước mà người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp là 20% so với giá khởi điểm, cụ thể:

- **Tài sản 1: 40.800.000 đồng.**
- **Tài sản 2: 71.600.000 đồng.**
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: **Từ ngày 30, 31/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/01/2025** (giờ hành chính).

- Phương thức thanh toán tiền đặt trước: Chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh số 0721000666768 mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) - Chi nhánh Kỳ Đồng.

Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo cho Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thạnh biết để thực hiện chức năng kiểm sát, người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan biết và theo dõi việc tổ chức bán đấu giá tài sản.

(Lưu ý: Thông báo này thay thư mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- UBND phường 26, quận Bình Thạnh;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thạnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp.HCM;
- Trang Thông tin điện tử của Tổng Cục THADS ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Thị Nhung

